



MONTESANTO

CARRETERA HUACHICHIL
KILÓMETRO 209

Coahuila, México



Bernardo Pozas, fundador de Pozas Design Group
Luis Alonso, Socio y Director de Pozas Arquitectos

A PROJECT DESIGNED BY

Pozas Design Group es una firma multidisciplinaria de arquitectura y diseño basada en Monterrey, México con más de 20 años de experiencia.

Fue fundada en el año 2000 por el Arquitecto Bernardo Pozas.

Pozas Arquitectos es una de las unidades de negocio dentro de Pozas Design Group, enfocada al desarrollo de proyectos comerciales y usos mixtos desde su conceptualización hasta el desarrollo de proyecto y supervisión arquitectónica.

Con el compromiso de aportar arquitectura eficiente y viable económicamente, trabajan para lograr proyectos que ofrezcan una experiencia arquitectónica única entre el usuario y su entorno.



THE EXPERIENCE

Enogastronomy & Resort
+
THE LIFESTYLE *Living*

Ubicado en la ruta del vino y enclavado en un privilegiado valle rodeado de hermosos viñedos, lagos y paisajes boscosos, es un exclusivo fraccionamiento enocampestre diseñado por el reconocido despacho Pozas Arquitectos.

A tan solo 65 minutos de Monterrey en Coahuila y con un clima estupendo, **Montesanto** es el lugar ideal para pasar momentos en armonía con la naturaleza.



RUTA DE LLEGADA

A tan solo **65 minutos** de Monterrey

Dirección

CARRETERA HUACHICHIL
KILOMETRO 209

ARTEAGA, COAHUILA

Ubicación en Maps

EL FRACCIONAMIENTO *Living*

158

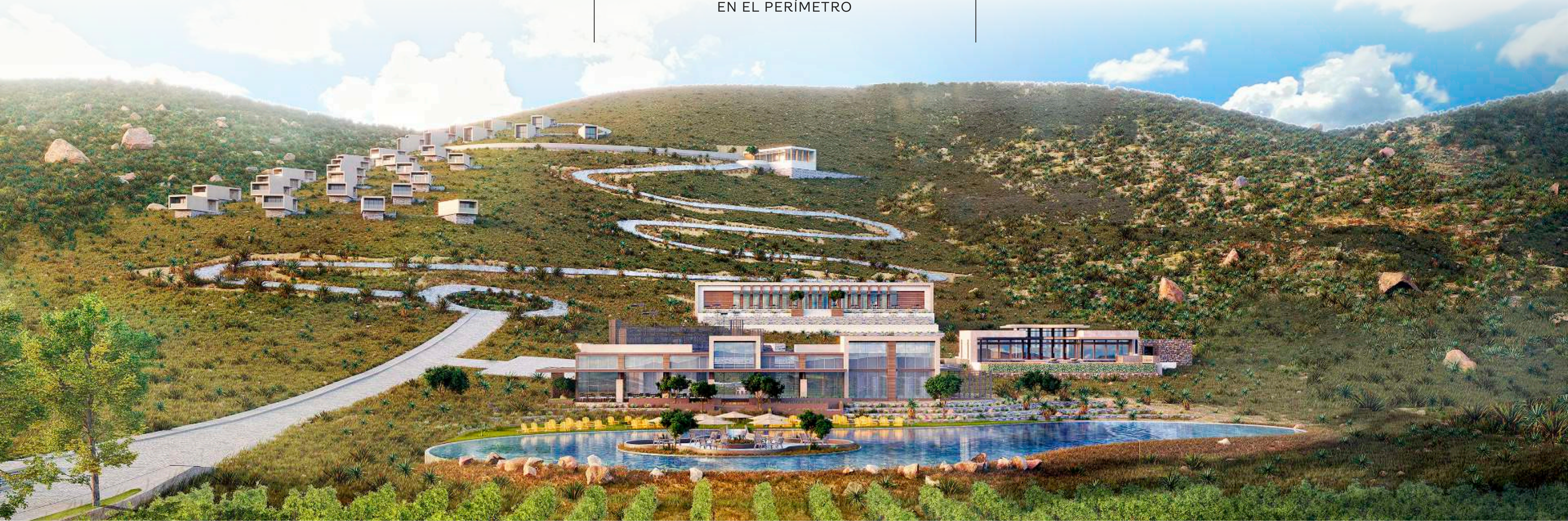
LOTES PLANOS DE
2500 M² A 4600 M²

Vigilancia

CASETA DE VIGILANCIA
24/7 CON BARDA Y REJA
EN EL PERÍMETRO

Servicios

SERVICIOS SUBTERRÁNEOS
DE AGUA Y LUZ



LA EXPERIENCIA

Enogastronomy & Resort

Amenidades

- VIÑEDOS
- LAGO
- BODEGA DE VINOS, SALÓN DE DEGUSTACIÓN Y CATA DE VINOS
- CASA CLUB / GRAN TERRAZA
- SALÓN DE EVENTOS
- ALBERCA INFINITY CON CALEFACCIÓN
- HOTEL
- LOBBY / BAR / RESTAURANTE

- CASETA DE VIGILANCIA
- CANCHAS DE PADEL
- CANCHAS DE SOCCER
- CANCHAS DE BASQUETBOL
- ARENERO CON JUEGOS INFANTILES
- SENDERISMO
- SALA LOUNGE
- FIRE PIT
- GYM

MONTESANTO

100,000

METROS CUADRADOS
DE ÁREAS VERDES

Senderismo

RUTAS ESTRATÉGICAMENTE
LOCALIZADAS

Reglamento

LINEAMIENTOS CONSTRUCTIVOS QUE
CONSIDERA EL DISEÑO RESIDENCIAL Y
EL PAISAJISMO DE MANERA UNIFORME



LAGO















VISTA AEREA - RESIDENCIAL



VISTA AEREA - COMERCIAL



Forma parte de esta
nueva *experiencia* y
regresa a la *naturaleza*.

Ponte en contacto con nosotros para conocer este nuevo
estilo de vida vinícola.

MONTESANTO



Showroom

Plaza 401 Local F2C

Calzada del Valle 401, San Pedro Garza García
Nuevo León, México 66220

Teléfono: 81 4105 9626

Whatsapp: 81 2157 8813

[Agenda tu cita online](#)

info@montesanto.mx

montesanto.mx